



\$900,000

DETACHED HOUSE FOR SALE IN GUMLA III 31, 53291, STARA NOVALJA, CROATIA USD 900,000

<https://clubproperty.com>

- 13 beds
- 7 baths
- Detached House
- Sale
- 350 m²

Prodaje se kuća sa 7 potpuno uređenih apartmana u Staroj Novalji, idealna investicija za turistički najam. Kuća se nalazi na izvrsnoj lokaciji, udaljena samo 250 metara od mora i glavne plaže Planjka, pružajući jednostavan pristup svim vodenim aktivnostima i opuštanju na plaži. Kuća se sastoji od 6 dvosobnih i jednog jednosobnog apartmana, spremišta, konobe i prostora za druženje s roštiljem. Svaki apartman je potpuno opremljen i spreman za najam, osiguravajući trenutni prihod. Tlocrt je funkcionalan i dobro osmišljen, pružajući udobnost i privatnost gostima. Konoba i prostor za druženje s roštiljem idealni su za opuštanje i zabavu. Kuća je izgrađena 2004.



+38598231254



Call us now

Email: info@clubproperty.com



Property Information

Date added: Added 4 days ago

Status: Sale

Bedrooms: 13 beds

Half baths: 1 half bath

Living Area, m²: 350 m²

Lot size, m²: 341 m²

Year remodeled: 2018

Type: Detached House

Availability: Available Now

Bathrooms: 7 baths

Terrace, m²: 8 m²

Area: 350 m²

Year Built: 20 Year Old

Listing Managed by: Owner

Amenities & Features

Features: Air conditioning, Balcony, Bright, Courtyard-Facing, Garden, Heating, Panoramic View, Quiet Location, Terrace

Amenities: Secured Parking, Security Cameras CCTV

Building Details

Cooling features: Klima uređaj

Parking spaces: 7

Exterior material: Brick

Heating features: Klima uređaj

Floor covering: Laminate, Tile

Roof: Cement/concrete

Neighborhood

Neighborhood Description: Mirno mjesto udaljeno od mora i plaže 250 m, na kraju ulice nema prometa i buke, u susjedstvu obiteljske kuće za privatni odmor.

Public Transport: u Novalji 2 km

Nearby School: Škola i vrtić cca 3 km

Shopping: Lokalna trgovina 500m ili Novalja 3 km

Taxes



Call us now

Email: info@clubproperty.com



Annual Taxes: cca 250€



Call us now

Email: info@clubproperty.com

