

ΕΙΡΗΝΗ ΣΤΑΡΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΚΕΣ

Θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αρ. Σχεδίου

Κλίμακα: 1/100

Χρόνος Μελέτης: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΚΕΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΜΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 112473  
 ΠΛΩΜΑΡΙ - ΜΕΣΣΟΙ  
 ΑΦΜ 302300259 - ΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ: Ε(1, 2, 3, 4, ..., 16, 17, 18, 19) = 79,84τ.μ.  
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάνομα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ανατογμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξήγηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (Leica GS07) και κίνησης χρήση του Ελληνικού Σύστηματος Έκτροσημοι-HEPOS

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77, 1337/83 ΚΑΙ 2242/94

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΚΕΣ, Πολιτικός Μηχανικός, κτήτορας Μυτιλήνης, δηλώνω υπεύθυνα, εν γνώσει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως και συμφωνώ με το Ν. 651/77 ότι:

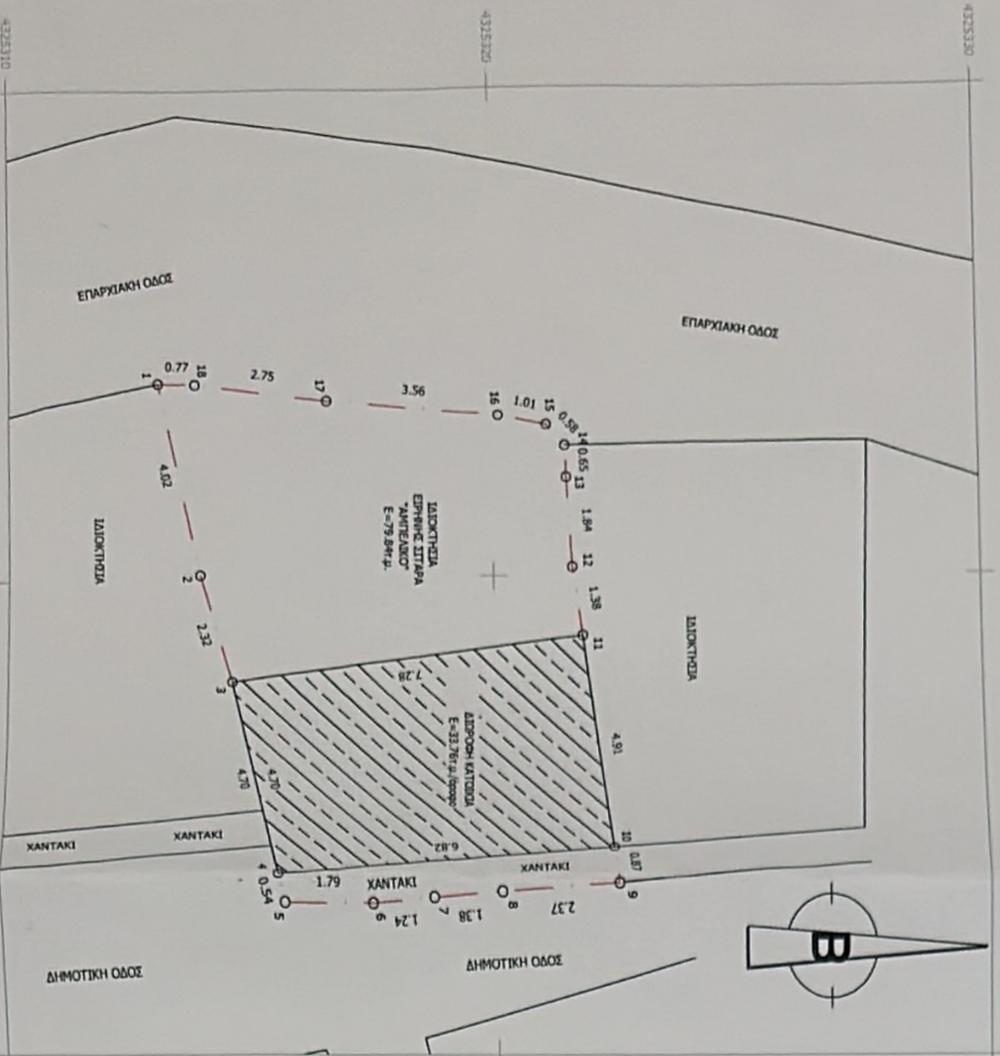
- 1) Το οικίονο διοικησία ΕΙΡΗΝΗΣ ΣΤΑΡΑ, το οποίο βρίσκεται επί Δημοτικής Οδού της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελικού της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου, του Δήμου Μυτιλήνης, περιγράφεται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 16, 17, 18, 19), έχει εμβαδόν Ε=79,84τ.μ., είναι εντός οικισμού Αμπελικού, είναι όρτο & οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις & τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής και έχει ηλευθρικές διαστάσεις & όμορες ιδιοκτησίες ως αναγράφονται.

- 2) Εντός του οικιόνοδο υπάρχουν μία (1) διάρροφη κατοκία με εμβαδόν Ε=33,76τ.μ./όροφο και περιγράφεται με τα στοιχεία (3, 4, 5, 6, 3). Το ισόγειο έχει εμβαδόν Ε=33,76τ.μ. και έχει χρήση ως κύριοσ χώροσ της κατοκίας. Ο Α' όροφοσ έχει εμβαδόν Ε=33,76τ.μ. και έχει χρήση ως κύριοσ χώροσ της κατοκίας. Το συνολικό εμβαδόν των κύριοων χώρων της κατοκίας είναι 67,52τ.μ.

- 3) Το οικίονοδο ανέχει 6560μ. από θάλασσα.

- 4) Το οικίονοδο δεν υπόγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρόωση εισφορράσ σε γη & σε χρήση. Στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει κυρωθεί πρόξη εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν.1337/83. Δεν επιηίται σε δημόσια-δημοτική έκταση, αγιαλό, παρράλι, αρχαιολογικό χώρο, γήνη, βύθη, ή σε ο.κ. ΚΑΚΕΣ

ΔΙΠΛ. ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΜΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 112473  
 ΠΛΩΜΑΡΙ - ΜΕΣΣΟΙ  
 ΑΦΜ 302300259 - ΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΤΕΑΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	700025.98	4325313.10	4.02
2	700029.90	4325313.95	2.32
3	700032.13	4325315.62	4.70
4	700036.72	4325315.62	0.54
5	700037.24	4325315.74	1.79
6	700037.27	4325317.59	1.24
7	700037.17	4325318.76	1.38
8	700037.07	4325320.14	2.37
9	700036.92	4325322.51	0.87
10	700036.06	4325322.41	4.91
11	700031.18	4325321.81	1.88
12	700029.81	4325321.62	0.65
13	700027.98	4325321.50	0.65
14	700027.23	4325321.12	1.01
15	700026.90	4325320.19	0.58
16	700026.69	4325320.19	3.56
17	700026.36	4325316.99	2.75
18	700025.98	4325313.10	0.77

E=12 Σ(Xi+Xi+1)(Yi+Yi+1)  
 E=79,84τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΔΙΟΡΟΦΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
3	700032.13	4325314.60	4.70
4	700036.72	4325315.62	6.82
5	700036.06	4325321.41	4.91
6	700031.18	4325321.81	7.28
3	700032.13	4325314.60	

E=12 Σ(Xi+Xi+1)(Yi+Yi+1)  
 E=33,76τ.μ.